

SeniorenPflegeZentrum Seckenheim
Betreutes Wohnen

Raumbezeichnung	Raumgröße in m ²		Anzahl/ Stück	Gesamtfläche m ² NGF	Kaltmiete 10,25 €/qm	Nebenkosten 2,00 €/qm	Warmmiete
	100%	97%					
	100%	97%					
2 ZIKB / Wohnung 2	67,24	65,22	1				
Wohnen	22,80	22,12	1				
Schlafen	17,19	16,67	1				
Küche	9,13	8,86	1				
Diele	6,13	5,95	1				
Bad	6,74	6,54	1				
Flur	5,25	5,09	1				
Terrasse	8,45	4,23	1				
incl. Terrasse				69,45	711,86 €	138,90 €	850,76 €
2 ZIKB / Wohnung 3	62,69	60,81	1				
Wohnen	25,92	25,14	1				
Schlafen	15,03	14,58	1				
Küche	6,36	6,17	1				
Diele	7,43	7,21	1				
Bad	7,95	7,71	1				
Terrasse	20,25	10,13	1	70,93	727,03 €	141,86 €	868,89 €
incl. Terrasse							
2 ZIKB / Wohnung 4	67,92	65,88	1				
Wohnen	23,15	22,46	1				
Schlafen	17,52	16,99	1				
Küche	9,13	8,86	1				
Diele	6,13	5,95	1				
Flur	5,25	5,09	1				
Bad	6,74	6,54	1				
Terrasse	12,09	6,05	1				
incl. Terrasse				71,93	737,28 €	143,86 €	881,14 €
2 ZIKB / Wohnung 5	67,74	65,71	1				
Wohnen	23,15	22,46	1				
Schlafen	17,16	16,65	1				
Küche	9,13	8,86	1				
Diele	6,31	6,12	1				
Flur	5,25	5,09	1				
Bad	6,74	6,54	1				
Terrasse	12,09	6,05	1				
incl. Terrasse				71,75	735,44 €	143,50 €	878,94 €
3 ZIKB / Wohnung 6	82,92	80,43	1				
Wohnen	24,05	23,33	1				
Schlafen	17,40	16,88	1				
Schlafen	15,48	15,02	1				
Küche	8,11	7,87	1				
Diele	8,47	8,22	1				
Bad	5,84	5,66	1				
Abstellraum	3,57	3,46	1				
Terrasse	13,10	6,55	1				
incl. Terrasse				86,98	891,55 €	173,96 €	1.065,51 €
1 1/2 ZIKB / Wohnung 7	51,76	50,21	1				
Wohnen/Schlafen	30,51	29,59	1				
Küche	7,09	6,88	1				
diele	6,82	6,62	1				
Bad	7,34	7,12	1				
Terrasse	9,09	4,55	1				
incl. Terrasse				54,75	561,19 €	109,50 €	670,69 €

Horst Schroff SeniorenPflegeZentrum

Zusatzleistungen Betreutes Wohnen

Zimmer/Gemeinschaftsräume	Preis €
Benutzung der Gemeinschaftsräume für familiäre Treffen und Feierlichkeiten ohne Bewirtung bis zu 3 Stunden	30,00 €
Benutzung der Gemeinschaftsräume für familiäre Treffen und Feierlichkeiten ohne Bewirtung über 3 Stunden	50,00 €
Zusätzliche Kosten für Material je nach Aufwand z.B. Tischdecken, Blumenschmuck etc. mindestens	25,00 €
Mitarbeiter für den Service je Stunde	15,00 €
Kabelanlage Nutzungsgebühr laut Heimvertrag..... pro Monat	9,90 €

Bewohnerausflüge	
Ausflug z.B. gemeinsames Kaffeetrinken	(je nach Aufwand)

Mahlzeiten	
Frühstück	2,60 €
Mittagessen	5,70 €
Abendessen	3,00 €
Mittagessen Pauschale / Monat	150,00 €
Komplettverpflegung / Monat	300,00 €
Zimmerservice pro Mahlzeit	1,00 €
besondere, ärztliche verordnete Diäten, die mit einem erheblichem Arbeitszeit- und Kostenmehraufwand verbunden sind - pro Mahlzeit	1,00 €
Getränke außerhalb der Mahlzeiten	siehe Getränkepreisliste

Ausstattung von Pflegehilfsmitteln	
Pflegebett / Monat	31,00 €
Rollstuhl / Monat	25,50 €
Duschstuhl / Monat	15,00 €
Toilettenstuhl / Monat	15,00 €
Einsatz PflegeteamerInnen / Pflegeeinheit 15 Minuten	7,00 €

Kleinreparaturen u. Technik	
Hilfe beim Ein- und Auszug pro Stunde	20,00 €
Einsatz Hausmeister (für eigenen Bedarf z.B. Wartung, Reparaturen von mitgebrachten Möbeln und Geräten) - Materialkosten werden separat in Rechnung gestellt pro Stunde	20,00 €
Rollstühle und Gehhilfen, die dem Bewohner gehören kleine Reparatur z.B. Bremsen einstellen, Reifen flicken	5,00 €
Rollstühle und Gehhilfen reinigen, ölen, Luft aufpumpen usw.	3,00 €
Möbel zwischenlagern pro Monat	50,00 €
alte Möbel entsorgen	50,00 €

Wäscheversorgung	
Herstellen und Anbringen der Bewohnernamen - Erstausrüstung 150 Stück	75,00 €
Herstellen und Anbringen der Bewohnernamen je Stück	0,45 €
Näh- und Flickarbeiten können nicht vom Haus übernommen werden. Bei Bedarf Weitervermittlung an einen Änderungsservice.	
Chemische Reinigung (siehe aktuelle Preisliste)	
Waschen im Münzautomat	3,00 €
Trocknen im Münzautomat	3,00 €
Wäscheversorgung nach Sonderpreisliste	

Horst Schroff SeniorenPflegeZentrum

Zusatzleistungen Betreutes Wohnen

Reinigungsarbeiten		
Reinigen von bewohnereigenen Haustierkäfigen u. Aquarien	pro 1/2 Stunde	10,00 €
Reinigen der gemieteten Wohnung	pro 1/2 Stunde	10,00 €
Reinigen von mitgebrachten Möbeln und Gegenständen	pro 1/2 Stunde	10,00 €
Gardine abnehmen, waschen, wieder dekorieren		

Begleitung		
individuelle Begleitung kann vermittelt werden *		
Individuelle Fahrten können vermittelt werden *		

Friseur *		
siehe eigene Preisliste		

Nagelpflege *		
Fußpflege Preis je nach Anbieter		
Fingernagelmaniküre je nach Anbieter		

* Diese Leistungsentgelte werden direkt mit dem Leistungserbringer abgerechnet.

Soziale Betreuung		
private soziale Betreuung z.B. private Vorlesestunden oder Spaziergang	pro Stunde	20,00 €